

# Ihre Checkliste zum erfolgreichen Teilverkauf.

## Ihr 8-Schritte-Plan:

### Angebot anfordern

Beantworten Sie Fragen zu Ihrer Immobilie und fordern Sie Ihr Angebot an.

### Persönliches und unverbindliches Angebot

Sie erhalten ein auf Sie zugeschnittenes Angebot per Post. Dieses beinhaltet die Wertindikation und die weitere Verfahrensweise.

### Gutachten

Es folgt die Bewertung Ihrer Immobilie vor Ort durch einen unabhängigen, zertifizierten Gutachter.

### Verbindliches Angebot

Auf Basis des ermittelten Immobilienwertes folgt ein verbindliches Angebot. Prüfen Sie das Angebot in aller Ruhe!

### Vertragsdurchsicht

Sie erhalten den Kaufvertragsentwurf zur Prüfung. Unser Kooperationspartner geht gerne mit Ihnen alle offenen Punkte gemeinsam durch.

### Notartermin

Unser Kooperationspartner organisiert für Sie den Termin zur Unterzeichnung des Vertrags und hilft Ihnen gerne dabei, die notwendigen Unterlagen vorzubereiten.

### Auszahlung Ihres Wunschbetrags

Nach notarieller Übertragung wird die Zahlung beauftragt und ist in wenigen Tagen auf Ihrem Konto.

### Finanzielle Freiheit

Und jetzt heißt es Genießen und Träume verwirklichen!

## Fordern Sie jetzt ein persönliches Angebot an!

Kontakt: Sparda Immobilien GmbH  
Telefon: 040/35 74 01 - 2030  
E-Mail: [info@spardaimmobilien.de](mailto:info@spardaimmobilien.de)